

Uchwała Zarządu 21/2016
Spółdzielni Mieszkaniowej Spółdzielczy Samopomocowy Dom Inwalidów Wojennych i
Wojskowych w Warszawie z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie zasad odpłatności za korzystanie z sali rehabilitacyjnej

I. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Spółdzielczy Samopomocowy Dom Inwalidów Wojennych i Wojskowych w Warszawie działając na podstawie upoważnienia Walnego Zgromadzenia, po uzgodnieniu z Radą Nadzorczą, wprowadza następujące zasady odpłatności za korzystanie z sali rehabilitacyjnej:

1. **Opłata miesięczna za korzystanie z sali rehabilitacyjnej wynosi:**

- a) dla członka Spółdzielni lub członka jego rodziny zamieszkałego w budynku przy ul. Ksawerów 30, właściciela lokalu spółdzielczego, nie będącego członkiem Spółdzielni - **10 zł za każdą osobę,**
- b) dla innej osoby niż określona w pkt a) – **50 zł za każdą osobę.**

2. Opłata miesięczna jest płacona z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

3. W przypadku rozpoczęcia korzystania z sali rehabilitacyjnej w trakcie miesiąca lub zakończenia korzystania z sali rehabilitacyjnej – opłata nie ulega zmniejszeniu lub zwrotowi.

4. **Opłata depozytowa** za klucz wynosi 70 zł.

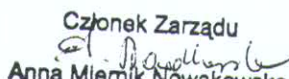
5. Opłata depozytowa za klucz jest zwracana po złożeniu oświadczenia o zaprzestaniu korzystania z sali rehabilitacyjnej oraz zwrocie klucza. W przypadku zagubienia klucza lub niedokonania jego zwrotu opłata depozytowa za klucz nie jest zwracana.


6. W przypadku zgubienia klucza wydanie nowego klucza wymaga dokonania kolejnej opłaty depozytowej.

II. Uchwała obowiązuje od dnia 1 lutego 2016 r.

Członek Zarządu

Wanda Baranowska

Członek Zarządu

Anna Miemik Nowakowska

Prezes Zarządu

Dorota Długosz Janiak

Ad. 3.

Uchwała Rady Nadzorczej nr 3/2016

**Spółdzielni Mieszkaniowej Spółdzielczy Samopomocowy Dom Inwalidów Wojennych i
Wojskowych w Warszawie**

z dnia 18 stycznia 2016 r.

w sprawie regulaminu korzystania z sali rehabilitacyjnej Spółdzielni

1. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Spółdzielczy Samopomocowy Dom Inwalidów Wojennych i Wojskowych w Warszawie uchwała niniejszym Regulamin korzystania z sali rehabilitacyjnej Spółdzielni, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Regulamin obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 r.
3. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do poinformowania członków Spółdzielni o uchwaleniu niniejszego Regulaminu poprzez ogłoszenie z informacją o uchwaleniu przez Radę Nadzorczą oraz do umożliwienia zapoznania się członków Spółdzielni z treścią Regulaminu.

**REGULAMIN KORZYSTANIA Z SALI REHABILITACYJNEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
SAMOPOMOCOWY DOM INWALIDÓW WOJENNYCH I WOJSKOWYCH**

1. Sala rehabilitacyjna służy do specjalistycznych ćwiczeń rehabilitacji ruchowej.
2. Korzystanie z sali rehabilitacyjnej jest dozwolone w godz. 8.00-22.00.
3. Z sali rehabilitacyjnej mogą korzystać członkowie Spółdzielni wraz z członkami ich rodzin zamieszkającymi w budynku przy ul. Ksawerów 30 oraz właściciele lokali spółdzielczych Spółdzielni, nie będący członkami Spółdzielni. Korzystanie przez inne osoby z sali rehabilitacyjnej dozwolone jest na podstawie odrębnej umowy zawartej ze Spółdzielnią.
4. Osoby niepełnoletnie mogą korzystać z sali rehabilitacyjnej wyłącznie pod opieką osoby dorosłej.
5. Zaleca się, żeby dla zachowania bezpieczeństwa korzystać z sali rehabilitacyjnej w obecności innej osoby.
6. Zezwala się na korzystanie z sali rehabilitacyjnej osobom nie mających przeciwwskazań zdrowotnych. Przed rozpoczęciem korzystania z sali rehabilitacyjnej wskazane jest przeprowadzenie konsultacji z lekarzem, rehabilitantem lub fizjoterapeutą. Zaleca się korzystanie z sali rehabilitacyjnej podczas obecności fizjoterapeuty.
7. Osoby korzystają z sali rehabilitacyjnej na własną odpowiedzialność.
8. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i zdarzenia zaistniałe na terenie sali wynikające ze złego stanu zdrowia korzystającego, niewłaściwej obsługi sprzętu, wykonywaniu ćwiczeń wbrew zaleceniom lekarzy, fizjoterapeutów lub rehabilitantów oraz z nieprzestrzegania regulaminu.



9. Wszystkie urządzenia sali oraz sprzęt do ćwiczeń mogą być wykorzystywane tylko zgodnie z ich przeznaczeniem. Osoby korzystające ze sprzętu są odpowiedzialne materialnie za ich niewłaściwe używanie i powstałe w wyniku tego uszkodzenia.
10. Każdy korzystający z sali jest odpowiedzialny za ład, porządek, oraz czystość pomieszczeń sali rehabilitacyjnej.
11. Każdy korzystający zobowiązany jest do używania zmiennego obuwia na sali rehabilitacyjnej.
12. O wszystkich zauważonych wadach i uszkodzeniach sprzętu należy niezwłocznie zawiadomić administrację Spółdzielni lub gospodarza budynku. Korzystanie z uszkodzonego sprzętu jest niedozwolone. Zabrania się samodzielnego usuwania usterek.
13. Na terenie sali nie wolno spożywać posiłków.
14. Zabrania się wprowadzania i wnoszenia na teren sali rehabilitacyjnej zwierząt.
15. Na terenie sali rehabilitacyjnej obowiązuje całkowity zakaz palenia.
16. Zabrania się pozostawiania na sali rehabilitacyjnej i przechowywania rzeczy przez korzystających.
17. Zabrania się spożywania alkoholu oraz innych środków odurzających na sali rehabilitacyjnej oraz korzystania z sali rehabilitacyjnej po spożyciu alkoholu lub innych środków odurzających.
18. Korzystający z sali rehabilitacyjnej zobowiązani są do przestrzegania ogólnych zasad higieny i bezpieczeństwa.
19. Zarząd zastrzega sobie prawo odmowy udostępnienia sali rehabilitacyjnej osobie, która nie przestrzega niniejszego regulaminu lub nie wywiązuje się z obowiązków statutowych, np. ma zaległości w opłatach z tytułu świadczeń za lokal.
20. Wszelkie uwagi dotyczące stanu sali rehabilitacyjnej należy kierować do Zarządu Spółdzielni lub administracji Spółdzielni.
21. Korzystanie z sali rehabilitacyjnej jest odpłatne. Wysokość odpłatności za korzystanie z sali rehabilitacyjnej określa Zarząd Spółdzielni.
22. Zapisy odbywają się w Administracji Spółdzielni.
23. Klucze do pomieszczenia sali rehabilitacyjnej wydawane będą osobie, która podpisze deklarację/umowę korzystania z sali rehabilitacyjnej, podpisze oświadczenie o zapoznaniu się z niniejszym regulaminem i zobowiąże się do jego przestrzegania i dokona wniesienia opłaty depozytowej za klucz. Za osoby nieletnie oświadczenia składają ich opiekunowie prawni. Wzór deklaracji/umowy określa Zarząd Spółdzielni.
24. Opłata depozytowa za klucz jest zwracana po złożeniu oświadczenia o zaprzestaniu korzystania z sali rehabilitacyjnej oraz zwrocie klucza. W przypadku zagubienia klucza lub niedokonania jego zwrotu opłata depozytowa za klucz nie jest zwracana.
25. W przypadku zgubienia klucza wydanie nowego klucza wymaga dokonania kolejnej opłaty depozytowej.
26. Zabrania się udostępniania klucza innym osobom.

27. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do zmiany zasad regulaminu i wysokości opłat. Każda zmiana regulaminu lub opłat musi być ogłoszona z miesięcznym wyprzedzeniem.
28. Zmiany regulaminu podaje się do wiadomości poprzez wywieszenie ich treści w miejscach specjalnie do tego przeznaczonych na terenie sali rehabilitacyjnej. Osoby korzystające z sali rehabilitacyjnej zobowiązane są do czytania bieżących informacji i ogłoszeń, zapoznania się z obowiązującym regulaminem sali oraz dostosowywania się do nich.
29. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Regulaminem decyzje podejmuje Zarząd Spółdzielni.
30. Regulamin obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 r.

Na tym protokół zakończono.

25.01.2016 r.



Zofia Turska



Piotr Mossakowski



Jacek Janicki