Spółdzielnia Mieszkaniowa
Spółdzielczy Samopomocowy Dom
Inwalidów Wojennych i Wojskowych
02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 30
NIP: 521 28 88 004

Warszawa, dnia 12 listopada 2026 r.

ZAWIADOMIENIE
o
Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Spółdzielczy Samopomocowy Dom Inwalidów Wojennych i Wojskowych"
w Warszawie, ul. Ksawerów 30

Niniejszym, Zarząd Spółdzielni podaje do wiadomości wszystkich członków, na podstawie § 36 Statutu Spółdzielni, że:

w dniu **9 grudnia 2026 r. o godz. 17.00 w Sali konferencyjnej na XI piętrze**

odbędzie się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni, z porządkiem obrad obejmującym:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia, sprawdzenie zdolności Zgromadzenia do podejmowania uchwał oraz wybór protokolanta.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej.
5. Prezentacja kandydatów na członka Zarządu.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uzupełnienia składu Zarządu Spółdzielni.
7. Wolne wnioski,
8. Zamknięcie Zgromadzenia

Projekty uchwał wyłożone będą w Biurze Zarządu i każdy z członków Spółdzielni ma prawo się z nimi zapoznać.
Zarząd informuje o możliwości zgłaszania kandydatów na członka Zarządu, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Zgłoszenia można dokonać w biurze Administracji, składając pisemną zgodę kandydata na kandydowanie i na przetwarzanie jego danych osobowych w celu związanym z wyborem członka Zarządu.

Jednocześnie Zarząd informuje, że zgodnie ze znowelizowaną ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika, z tym że zgodnie z art. 8^3 ust. 1^6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni. Oznacza to, że na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu w głosowaniu dotyczącym wyboru członka Zarządu mogą uczestniczyć wyłącznie członkowie spółdzielni **osobiście obecni** na tym Walnym Zgromadzeniu.

Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia.
Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:
1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;
2) adwokat lub radca prawny;
3) inny członek tej samej spółdzielni.
Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a} ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, że spełnia wymóg bycia osobą bliską członka (z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu). W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia." Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia jest nieważne.

Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia.

Prezes Zarządu
Barbara Gołdanowska- Dusza

Lidia Janda
Członek Zarządu
ds. Finansowych