

Warszawa, dnia 5 czerwca 2026 r.

ZAWIADOMIENIE
O
Walnym Zgromadzeniu członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Spółdzielczy Samopomocowy Dom Inwalidów Wojennych i Wojskowych”
w Warszawie, ul. Ksawerów 30

Niniejszym, Zarząd Spółdzielni podaje do wiadomości wszystkich członków, na podstawie § 36 Statutu Spółdzielni, że:

w dniu **30 czerwca 2026 r. o godz. 17.00 w Sali konferencyjnej na XI piętrze**

odbędzie się Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni, z porządkiem obrad obejmującym:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia, sprawdzenie zdolności Zgromadzenia do podejmowania uchwał oraz wybór protokolanta.
3. Przyjęcie porządku obrad,
4. Odczytanie i przyjęcie protokołu z zeszłorocznego Walnego Zgromadzenia,
5. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
6. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2025 wraz ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni w tym okresie.
7. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za rok obrotowy 2025.
8. Dyskusja nad sprawozdaniem finansowym, sprawozdaniami Zarządu i Rady Nadzorczej.
9. Podjęcie uchwały o zatwierdzeniu sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2025.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w roku 2025.
11. Podjęcie uchwały o zatwierdzeniu sprawozdania Rady Nadzorczej za rok obrotowy 2025.
12. Podjęcie uchwał o udzieleniu absolutorium poszczególnym członkom Zarządu Spółdzielni.
13. Podjęcie uchwały o podziale zysku za rok 2025.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni – zmiany § 34 Statutu.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uzupełnienia składu Zarządu Spółdzielni.
17. Podjęcie uchwały w sprawie uzupełnienia składu Rady Nadzorczej.
18. Przedstawienie wyników lustracji Spółdzielni.
19. Wolne wnioski,
20. Zamknięcie Zgromadzenia

Jednocześnie Zarząd informuje, że wszystkie sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad, zostaną wyłożone w administracji Spółdzielni, a każdemu członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z tymi dokumentami.

Jednocześnie Zarząd informuje, że zgodnie ze znowelizowaną ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być: 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu; 2) adwokat lub radca prawny; 3) inny członek tej samej spółdzielni.

Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a} ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, że spełnia wymóg bycia osobą bliską członka (z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu). W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia jest nieważne. Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia.

Jednocześnie Zarząd informuje o możliwości zgłaszania kandydatów na członka Zarządu oraz członka Rady Nadzorczej, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Zgłoszenia można dokonać w biurze Administracji, składając pisemną zgodę kandydata na kandydowanie i na przetwarzanie jego danych osobowych w celu związanym odpowiednio z wyborem członka Zarządu oraz członka Rady Nadzorczej.

Prezes Zarządu

Barbara Gołdańska-Dusza

Ewa Rutkowska-Kuleta

Członek Zarządu
ds. Finansowych